



Kallelse till Brf Torghusen ordinarie föreningsstämma 2026

Datum: Onsdag 22 april, klockan 18:30.

Kaffe/te samt en matigare macka serveras från kl. 18.00

Plats: Midsommargården, plan 2. Ingång vid Telefonplans bibliotek, uppför trappan och till vänster. Rummet kallas "Matsalen".

Med denna kallelse följer dagordning (se sida 2) samt valberedningens förslag angående arvoden samt val av förtroendevalda (se sida 3 - 4).

Styrelsens förslag till nya stadgar samt årsredovisning för 2025 kommer senast en vecka före stämman att finnas tillgängliga på föreningens hemsida (brftorghusen.se). Den som vill ha ett tryckt exemplar kan höra av sig till styrelsen så kan vi skriva ut enstaka exemplar.

Styrelsen har förberett förslag till ordförande och protokollförare för stämman. Förslag på justerare kommer att efterfrågas av mötet.

Varmt välkomna och tack för gott samarbete under året!

/Styrelsen för verksamhetsåret 2025

Föreslagen dagordning

- 1.** Föreningsstämmans öppnande
- 2.** Val av ordförande för stämman
- 3.** Anmälan av ordförandens val av protokollförare
- 4.** Godkännande av röstlängd
- 5.** Fastställande av dagordning
- 6.** Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare
- 7.** Fråga om kallelse skett i behörig ordning
- 8.** Genomgång av styrelsens årsredovisning inklusive förvaltningsberättelse*
- 9.** Genomgång av revisorernas berättelse*
- 10.** Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning*
- 11.** Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning*
- 12.** Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
- 13.** Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
- 14.** Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
- 15.** Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter
- 16.** Beslut om antal revisorer och revisorssuppleant
- 17.** Val av revisor/er och revisorssuppleant
- 18.** Beslut om antal ledamöter i valberedningen
- 19.** Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
- 20.** Inkomna motioner.
- 21.** Beslut om styrelsens förslag till uppdaterade stadgar för föreningen
- 22.** Föreningsstämmans avslutande

**) Kommer finnas som handling på vår hemsida senast 15 april 2026.*

Valberedningens förslag till Brf Torghusen årsstämma 2026-04-22

Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman:

Valberedningen föreslår att arvodet till styrelsens ledamöter och suppleanter ska vara 2,5 prisbasbelopp för perioden fram till nästa ordinarie föreningsstämma (oförändrat jämfört med föregående år, motsvarar 59 200 kr x 2,5 = 148 000 kr) och att styrelsen själva beslutar arvodets fördelning inom styrelsen.

Valberedningen rekommenderar vidare styrelsen att överväga en fördelning av arvodet mellan styrelsens medlemmar som inte bara tar hänsyn till nedlagt arbete utan även till ansvar i form av att vara ledamot.

Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att för kommande verksamhetsår fastställa antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen till högst 5 ledamöter och högst 4 suppleanter. Dvs en enligt stadgarna full styrelse.

Valberedningen förslag på ordförande är:

Oscar Wandry, Omval, LM Ericssons väg 2.

Oscar flyttade till föreningen hösten 2022 med sin sambo Brenda. Oscar arbetar som chef för Business Intelligence och Analytics. Har doktorerat inom Organisationsteori som är en gren av företagsekonomi. Oscar blev invald som ordinarie ledamot vid 2023 års stämma. Blev ordförande vid årsstämman 2024 och föreslås nu som ordförande för ytterligare en period.

Valberedningens förslag på styrelseledamöter är:

Daniel Gustavsson, Omval Huvudfabriksgatan 4.

Daniel har bott i föreningen sedan den byggdes och har tidigare suttit som ordinarie ledamot i denna förening. Han driver egen firma med inriktning snickeri. Daniel blev ny-invald som ordinarie ledamot vid 2024 års stämma och föreslås fortsätta som ordinarie ledamot.

Daniel Gullstrand, Omval , Huvudfabriksgatan 8.

Daniel har bott i föreningen sedan 2017. Brinner för föreningsliv. Han har synts som ordförande för Brf Torghusens stämmor. Daniel blev invald som ordinarie ledamot vid 2024 års stämma och föreslås fortsätta som ordinarie ledamot.

Julia Augustsson, Omval, LM Ericssons väg 4.

Julia har bott i föreningen sedan hösten 2022 tillsammans med sin sambo. Jobbar som gruppchef inom vårdbemanning. Är även ideellt engagerad i föreningen

Stockholms katthem. Hon blev invald som ordinarie ledamot vid 2024 års stämma och föreslås fortsätta som ordinarie ledamot.

Sverker Rudeberg, nyval,

Bor på LM Ericssons väg 8

Sverker har bott i föreningen tillsammans med sin hustru sedan 2016. Utbildad jurist och ekonom. Har en bakgrund från bland annat Svenskt näringsliv. Nu uppdrag som opartisk ordförande inom industrin samt medlare i arbetskonflikter. Tillbringar del av året i fritidshuset i Småland. Sverker föreslås som ledamot.

Valberedningens förslag på styrelsesuppleanter är:

Madeleine Malmberg Norsel, Omval, LM Ericssons väg 8.

Madelen har bott i föreningen sedan 2009 med sin familj. Arbetar som lärare i förskoleklass. Intresserad av odling, miljöfrågor, litteratur, musik och konst bla. Föreslås fortsätta som suppleant.

Madeleine Leverin, Nyval, LM Ericssons väg 2.

Madelen är nyinflyttad. Kom till föreningen i december 2025. Jobbar med förebyggande arbete för seniorer i Järfälla kommun. Brinner för hållbarhet och återbruk. En riktig loppis-rätta som tror på skrattets positiva verkan.

Beata Wotoch, Nyval, Huvudfabriksgatan 2.

Beata, 39, kom till Sverige från Polen som 16-åring. Hon är Dataanalytiker, har dessutom examen i Asienstudier och även jobbat i resebranschen. Bor med sambo samt deras fyraåriga dotter. På fritiden älskar hon att laga mat.

Beslut om antal revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen föreslår stämman att besluta att antalet revisorer ska vara 1 (oförändrat) under kommande verksamhetsår.

Val av revisor/er och revisorssuppleant

Valberedningens förslag:

Revisor: Joakim Mattsson (Kungsbron Borevision), omval

Revisorssuppleant: Andreas Holman (Kungsbron Borevision), omval

Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningen föreslår att stämman beslutar om tre ledamöter i valberedningen.

Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Valberedningen föreslår att välja:

Lars Thulin (ordf.)

Emil Hasselström

(Fråga om val av ytterligare en ledamot på stämman)